

Департамент недвижимости

ул. Академика Королева, д. 12, Москва, 127427
Тел. 8 (495) 617-50-35
Shendler@telecenter.ru

19.08.2016 № 3/8330/12/1558

На № _____ от _____

О сотрудничестве

Приглашаем Вас к сотрудничеству по вопросу оказания консультационных (консалтинговых) услуг по определению рыночной стоимости права пользования аналогичного имущества на условиях договора аренды, выраженной величиной ставки арендной платы, включающей коммунально-эксплуатационные и операционные расходы. Объекты анализа указаны ниже:

Объект анализа № 1:

№	Описание
1	Аналоги зданий, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Академика Королева, д.12 (аналоги выбираются на усмотрение Исполнителя), в т.ч.: - Офисные помещения - 1 кв.м, - Помещения общественного питания – 1 кв.м, - Пищевое производство – 1 кв.м, - Торговое – 1 кв.м, - Помещение свободного назначения (для осуществления уставной деятельности арендатора) - 1 кв.м, - Производственно-складские (складские) помещения – 1 кв.м; - Под размещение телевизионного технологического комплекса- 1 кв.м. - Аппаратная – 1 кв.м. - Серверная – 1 кв.м.

Объект анализа № 2:

№	Описание
1	Аналоги зданий, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Академика Королева, д.19 (аналоги выбираются на усмотрение Исполнителя), в т.ч.: - Офисные помещения - 1 кв.м, - Помещения общественного питания – 1 кв.м, - Пищевое производство – 1 кв.м, - Торговое – 1 кв.м,

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- Помещение свободного назначения (для осуществления уставной деятельности арендатора) - 1 кв.м,- Производственно-складские (складские) помещения – 1 кв.м;- Под размещение телевизионного технологического комплекса- 1 кв.м.- Аппаратная – 1 кв.м.- Серверная – 1 кв.м. |
|---|

Результаты настоящего исследования будут использованы при расчете стоимости эксплуатационно-хозяйственного обслуживания помещений в зданиях: г. Москва, ул. Академика Королева, д.12; г. Москва, ул. Академика Королева, д.19, и не могут быть использованы для других целей.

Учитывая вышеизложенное, прошу предоставить коммерческое предложение на оказание вышеуказанных услуг.

Директор департамента



Д.Э. Шендлер

