Федеральное государственное унитарное предприятие
ТЕЛЕВИЗИОННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
«ОСТАНКИНО»
(ФГУП «ТТЦ «ОСТАНКИНО»)

Руководителям организаций

Департамент недвижимости

ул. Академика Королева, д. 12, Москва, 127427
Тел. 8 (495) 617-50-35
Shendler@telecenter.ru

31. 07. 2026 № 3/8330/12/1436

На №_____от_____

О сотрудничестве

Приглашаем Вас к сотрудничеству по вопросу определения рыночной стоимости следующих объектов недвижимого имущества ФГУП «ТТЦ «Останкино» для заключения договоров аренды:

№ п/п	Объект аренды	Общая площадь, кв. м	Назначение площадей
1	Право пользования на условиях аренды с указанием величины годовой ставки арендной платы нежилым помещением без учета НДС, коммунальных платежей и эксплуатационных расходов: г. Москва, вн.тер.г. округ Останкинский, ул. Академика Королева, д. 12, 3 этаж, пом. Iа, к. № 10.	17,7	Под офис
2	Право пользования на условиях аренды с указанием величины годовой ставки арендной платы нежилым помещением без учета НДС, коммунальных платежей и эксплуатационных расходов: г. Москва, вн.тер.г. округ Останкинский, ул. Академика Королева, д. 12, 1 этаж, пом. Iа, к. № 172, 172а	19,8	Под офис
3	Право пользования на условиях аренды с указанием величины годовой ставки арендной платы нежилым помещением без учета НДС, коммунальных платежей и эксплуатационных расходов: г. Москва, вн.тер.г. округ Останкинский, ул. Академика Королева, д. 12, 1 этаж, пом. Iв, к. № 49, 49а, 49б.	28,3	Под офис
4	Право пользования на условиях аренды с указанием величины годовой ставки арендной платы нежилым помещением без учета НДС, коммунальных платежей и эксплуатационных расходов: г. Москва, вн.тер.г. округ Останкинский, ул. Академика Королева, д. 19, 1 этаж, пом. 1121, к. № 121.	395,2	Под общественное питание
5	Право пользования на условиях аренды с указанием величины годовой ставки арендной платы нежилым помещением без учета НДС, коммунальных платежей и эксплуатационных расходов: г. Москва, вн.тер.г. округ Останкинский, ул. Академика Королева, д. 19, 1 этаж, пом. 1010, к. № 10, 10а, 10б, пом. 11, 11а, 11б, пом. 1012, к. № 12, пом. 1013, к. № 13, пом. 1014, к. № 14, 14а, пом.1015, к. № 15, пом. 1016, к. № 16, пом. 1121, к. №№ 121а, 121б, 121в, 121г, 121д, 121е, 121ж, 121и, 121к, пом. 1124, к. № 124, пом. 1125, к. № 125, пом. 1126, к. № 126, пом. 1127, к. № 127, пом. 1128, к. № 128, пом. 1129, к. № 129, пом. 1130, к. № 130, пом. 1131, к. №№ 131, 131а, 131б, пом. 1132, к. №№ 132, 132а, 132б, пом. I, к. №№ 8, 9, 10.	444,8	Под пищевое производство

Учитывая вышеизложенное, прошу предоставить коммерческое предложение на оказание вышеуказанных услуг.

Директор департамента Д.Э. Шендлер

Волченкова Мария Вячеславовна, 8 (495) 617-72-88