

Департамент недвижимости

ул. Академика Королева, д. 12, Москва, 127427
Тел. 8 (495) 617-50-35
Shendler@telecenter.ru

20.05.2026 № 8/8330/12/984

На № _____ от _____

О сотрудничестве

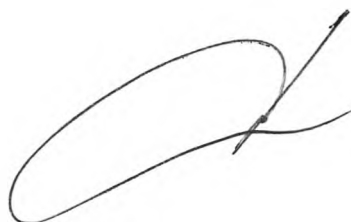
Приглашаем Вас к сотрудничеству по вопросу определения рыночной стоимости следующих объектов недвижимого имущества ФГУП «ТТЦ «Останкино» для заключения договоров аренды:

№ п/п	Объект аренды	Адрес местоположения	Общая площадь, кв. м	Площадь помещений, кв. м	Назначение площадей
1	Право пользования на условиях аренды с указанием величины годовой ставки арендной платы нежилым помещением без учета НДС, коммунальных платежей и эксплуатационных расходов: г. Москва, вн.тер.г. округ Останкинский, ул. Академика Королева, д. 19, 1 этаж, пом. 1043, к. №№ 43, 43а, 43б, 43в, 2 этаж, пом. 2005, к. № 5, 3 этаж, пом. 3029, к. № 29, пом. 3030, к. № 30, пом. 3031, к. № 31, пом. 3032, к. № 32, пом. 3033, к. № 33, пом. 3034, к. № 34, пом. 3123, к. №№ 123, 123а, 123б, 123в, 123г, пом. 3125, к. № 125, пом. 3137, к. № 137, 137а.	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Останкинский, улица Академика Королева, дом 19	371,3	338,1	Под размещение телевизионного технологического комплекса
	Право пользования на условиях аренды с указанием величины годовой ставки арендной платы нежилым помещением без учета НДС, коммунальных платежей и эксплуатационных расходов: г. Москва, вн.тер.г. округ Останкинский, ул. Академика Королева, д. 12, 1 этаж, пом. Пв, ком. № 30б.	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Останкинский, улица Академика Королева, дом 12		33,2	Под размещение обеденной зоны

2	Право пользования на условиях аренды с указанием величины годовой ставки арендной платы нежилым помещением без учета НДС, коммунальных платежей и эксплуатационных расходов: г. Москва, вн.тер.г. округ Останкинский, ул. Академика Королева, д. 19, 4 этаж, пом. 4041, к. №№ 41, 41а, 41б, пом. 4042, к. № 42, пом. 4043, к. № 43, 43а, пом. 4044, к. № 44, 44а, 44б, пом. 4045, к. № 45, пом. 4206, к. № 206, пом. I, к. №№ 26, 27, 28, 29, 30.	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Останкинский, улица Академика Королева, дом 19	522,4	522,4	Под офис
---	---	--	-------	-------	----------

Учитывая вышеизложенное, прошу предоставить коммерческое предложение на оказание вышеуказанных услуг.

Директор департамента



Д.Э. Шендлер

